



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu, po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 7. siječnja 2019. godine, kao povjereniku suda u ostavinskom predmetu iza pok. Dragutin Štruk, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donio je

### RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. DRAGUTIN ŠTRUK iz Zagreba, Ulica Ivane Brlić – Mažuranić 20, OIB: 91794888346, sina Josipa, rođenog 15.08.1954. godine, umrlog 16.12.2018. godine, inženjera građevinarstva, državljanina Republike Hrvatske

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

#### NEKRETNINE:

1. upisane u zkul. 1612, k.o. 332917, BAĐINAC, kod Općinskog suda u Sesvetama, zk odjel Vrbovec, kč.br. 1174/40 PAŠNJAK GREDA površine 1541 čhv, u cijelosti,
2. upisane u zk.ul. 864, k.o. 303771, CERINA, kod Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Čazma, kč.br. 98/6 ORANICA KOD KUĆE površine 574 čhv, 2064 m<sup>2</sup> i kč.br. 123/4 ORANICA AMBARICA površine 1082 čhv, 3892 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1656 čhv, 5956 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
3. upisane u zk.ul. 325, k.o. 303771, CERINA, kod Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Čazma, kč.br. 25/2 ORANICA VELIKO POLJE površine 1395 čhv, 5017 m<sup>2</sup>, kč.br. 43 PAŠNJAK JARKI površine 1354 čhv, 4870 m<sup>2</sup> i kč.br. 98/5B ORANICA AMBARICE površine 650 čhv, 2338 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3399 čhv, 12225 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
4. upisane u zk.ul. 965, k.o. 303771, CERINA, kod Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Čazma, kč.br. 123/1 ORANICA AMBARICA površine 537 čhv, 1931 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
5. upisane u zk.ul. 656, k.o. 303771, CERINA, kod Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Čazma, kč.br. 24 ORANICA VELIKO POLJE površine 1 jutra, 24 čhv, 5841 m<sup>2</sup>, u cijelosti,
6. 49/10000 dijela nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 101264, k.o. 999901, Vrapče Novo, kat. čest. 5977/1, u naravi STAMBENO-POSLOVNI BLOK HORVAČANSKA BR. 166, CENKOVEČKA BR. 5, 7, 9, LOPATINEČKA BR. 26 I 28 I DVORIŠTE površine 3843 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 1790 m<sup>2</sup>, STAMBENO-POSLOVNI BLOK HORVAČANSKA BR. 166, CENKOVEČKA BR. 5, 7 I 9, LOPATINEČKA BR. 26 I 28 površine 2053 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3843 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to 19. Suvlasnički dio: 49/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), 1. stan broj 19, Lopatinečka 28 – jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: hodnik, kuhinja, dnevni boravak i blagovanje, izba, kupaonica, podne površine 34,33 m<sup>2</sup> + loggia podne površine 3,89 m<sup>2</sup> (obračunske površine 2,34 m<sup>2</sup>), ukupne podne površine 38,22 m<sup>2</sup> (obračunske površine 36,67 m<sup>2</sup>), neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta broj 19 u podrumu podne površine 6,10 m<sup>2</sup> (obračunske površine 3,05 m<sup>2</sup>), što čini ukupnu podnu površinu 44,32 m<sup>2</sup> (obračunske površine 39,72 m<sup>2</sup>), u cijelosti,
7. 14/10000 dijela nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 101264, k.o. 999901, Vrapče Novo, kat.



čest. 5977/1, u naravi STAMBENO-POSLOVNI BLOK HORVAČANSKA BR. 166, CENKOVEČKA BR. 5, 7, 9, LOPATINEČKA BR. 26 I 28 I DVORIŠTE površine 3843 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 1790 m<sup>2</sup>, STAMBENO-POSLOVNI BLOK HORVAČANSKA BR. 166, CENKOVEČKA BR. 5, 7 I 9, LOPATINEČKA BR. 26 I 28 površine 2053 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3843 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to 157. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157), 1. garaža oznake 27 u prizemlju zgrade, Cenkovečka 5, ukupne podne površine 15,60 m<sup>2</sup> (obračunske površine 11,70 m<sup>2</sup>), u cijelosti,

8. upisane u knjigu položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, knjiga PU: Vrapče Novo, poduložak 53876, i to posebni dio nekretnine 1.1 dvosobni stan broj 3, na II (drugom) katu, koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice s wc-om, kuhinje, izbe, dnevne sobe, sobe, loggie i spremišta, ukupne površine 60,95 čm, a koji je trajno i neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine 1.1 Stambena zgrada IVANE BRILIĆ MAŽURANIĆ 20, ZAGREB sagrađena na čest. br. 4138/2, u 3/6 dijela + 1/6 dijela,

(gdje je ostavitelj upisan kao: Štruk Dragutin, OIB: 91794888346, Zagreb, Vida Došena 42)

9. upisane u zk.ul. 184, k.o. 323977, PLEMENŠĆINA, kod Općinskog suda u Zlataru, zk odjel Pregrada, kč.br. 1384/2 VINOGRAD U DOLNJOJ PLEMENŠĆINI površine 161 čhv, kč.br. 1384/4 VINOGRAD U PLEMENŠĆINI površine 135 čhv, kč.br. 1384/5 VINOGRAD U PLEMENŠĆINI površine 179 čhv, kč.br. 1384/7 VINOGRAD površine 157 čhv, kč.br. 1385/2 PAŠNJAK U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 57 čhv i kč.br. 1385/4 KLIJET površine 17 čhv, ukupne površine 706 čhv, u 27/1296 dijela,
10. upisane u zk.ul. 575, k.o. 323977, PLEMENŠĆINA, kod Općinskog suda u Zlataru, zk odjel Pregrada, kč.br. 1852/1 PUT U DOLNJOJ PLEMENŠĆINI površine 102 čhv, kč.br. 1852/2 ORANICA U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 600 čhv, kč.br. 1853/1 ORANICA U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 450 čhv, kč.br. 1854/1 OORANICA U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 362 čhv, kč.br. 1854/2 VINOGRAD U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 107 čhv, kč.br. 1854/3 VINOGRAD U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 109 čhv, kč.br. 1854/4 VINOGRAD U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 107 čhv, kč.br. 1854/5 ORANICA U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 616 čhv, kč.br. 1855 ORANICA U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 89 čhv i kč.br. 1857 ORANICA U DONJOJ PLEMENŠĆINI površine 555 čhv, ukupne površine 3097 čhv, u 1/6 dijela,
11. upisane u zk.ul. 446, k.o. 323977, PLEMENŠĆINA, kod Općinskog suda u Zlataru, zk odjel Pregrada, kč.br. 2030 ORANICA LUKA U PLEMENŠĆINI površine 847 čhv, kč.br. 2031/2 LIVADA U PLEMENŠĆINI površine 177 čhv, kč.br. 2031/3 LIVADA U PLEMENŠĆINI površine 177 čhv, kč.br. 2031/4 LIVADA U PLEMENŠĆINI površine 339 čhv, kč.br. 2033/2 ORANICA površine 1493 čhv, kč.br. 2033/12 ORANICA površine 516 čhv, kč.br. 2035/1 VOČNJAK U PLEMENŠĆINI površine 307 čhv, kč.br. 2035/4 ORANICA U PLEMENŠĆINI površine 187 čhv, kč.br. 2035/5 VOČNJAK U PLEMENŠĆINI površine 183 čhv, kč.br. 2036/1 ORANICA U PLEMENŠĆINI površine 506 čhv, kč.br. 2036/2 ORANICA U PLEMENŠĆINI površine 376 čhv, kč.br. 2036/3 ORANICA U PLEMENŠĆINI površine 474 čhv, kč.br. 2036/4 ORANICA U PLEMENŠĆINI površine 159 čhv, kč.br. 2037 PUT U PLEMENŠĆINI površine 86 čhv, kč.br. 2038 ORANICA U PLEMENŠĆINI površine 339 čhv, kč.br. 2039/1 PAŠNJAK U PLEMENŠĆINI površine 103 čhv, kč.br. 2039/2 PAŠNJAK U PLEMENŠĆINI površine 1064 čhv, kč.br. 2040/1 KUĆA I DVORIŠTE U PLEMENŠĆINI površine 183 čhv, kč.br. 2040/4 KUĆA I DVORIŠTE U PLEMENŠĆINI površine 113 čhv, kč.br. 2040/5 PUT U PLEMENŠĆINI površine 102 čhv, kč.br. 2050/6 ŠUMA U PLEMENŠĆINI površine 395 čhv, kč.br. 2050/7 ŠUMA U



PLEMENŠĆINI površine 395 čhv, kč.br. 2050/8 ŠUMA U PLEMENŠĆINI površine 395 čhv, kč.br. 2050/9 ŠUMA U PLEMENŠĆINI površine 395 čhv, kč.br. 2050/10 ŠUMA U PLEMENŠĆINI površine 1 jutra, 36 čhv, ukupne površine 1 jutra, 9347 čhv, u 72/720 dijela,

12. upisane u zk.ul. 447, k.o. 323977, PLEMENŠĆINA, kod Općinskog suda u Zlataru, zk odjel Pregrada, kč.br. 2033/8 SJENOKOŠA KAO PUT U VOJSAKU površine 350 čhv i kč.br. 2043/2 ORANICA KAO PUT U VOJSAKU površine 78 čhv, ukupne površine 428 čhv, u 2016/60480 dijela,
13. upisane u zk.ul. 864, k.o. 323977, PLEMENŠĆINA, kod Općinskog suda u Zlataru, zk odjel Pregrada, kč.br. 2051/9 ŠUMA U PLEMENŠĆINI površine 395 čhv, u 1/6 dijela,
14. pravo na posjed prema Prijepisu Posjedovnog lista broj 250 izdanim od Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, k.o. Plemenščina (Mbr. 323977), kat. čest. broj 1854/2 Vojsak površine 385 m2 – Vinograd površine 385 m2, broj D.L. 6, kat. čest. broj 1854/3 Vojsak površine 392 m2 – Vinograd površine 392 m2, broj D.L. 6, kat. čest. broj 1855 Vojsak površine 320 m2 – Oranica površine 320 m2, broj D.L. 6, kat. čest. broj 1857 Vojsak površine 1996 m2 – Oranica površine 1996 m2, broj D.L. 6, kat. čest. broj 2024 Vojsak površine 1190 m2 – Oranica površine 1190 m2, broj D.L. 5, kat. čest. broj 2035/1 Vojsak površine 1104 m2 – Voćnjak površine 1104 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2035/4 Vojsak površine 673 m2 – Oranica površine 673 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2037 Vojsak površine 309 m2 – Put površine 309 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2038 Vojsak površine 1219 m2 – Oranica površine 1219 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2039/1 Vojsak površine 370 m2 – Voćnjak površine 370 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2039/2 Vojsak površine 3827 m2 – Voćnjak površine 1798 m2 i Pašnjak površine 2029 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2040/1 Vojsak površine 658 m2 – Kuća i dvorište površine 658 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2040/4 Vojsak površine 406 m2 – Kuća i dvorište površine 406 m2, broj D.L.5, kat. čest. broj 2050/8 Vojsak površine 1421 m2 – Šuma površine 1421 m2, broj D.L.5 i kat. čest. broj 2051/9 Vojsak površine 1421 m2 – Šuma površine 1421 m2, broj D.L.5, ukupne površine katastarskih čestica od 15691 m2 – u cijelosti,
15. pravo na posjed nekretnina, k.o. Plemenščina i to: čkbr. 2050/15, čkbr. 2051/5 i čkbr. 2051/5-C, temeljem Ugovora o darovanju nekretnina sklopljenog dana 19. svibnja 2000. u Pregradi između Dragice Štruk kao darovateljice i Dragutina Šruka kao obdarenika, sa ovjerom potpisa darovateljice po javnom bilježniku Irmi Pavelić iz Pregrade, Posl.broj: OV-1035/00, u Pregradi, 19. svibnja 2000.,
16. pravo korištenja grobnog mjesta na groblju Pregrada, polje I, red 8, grob broj 36, 37, u cijelosti.

#### POKRETNINE:

17. vozilo marke: Mitsubishi, tip i model vozila: Colt 1.3 GL, broj šasije: JMBMNC51AMU001134, prema prometnoj dozvoli Pu Zagrebačke broj 11067524, izdane dana 27.07.2015.
18. ulog na tekućem računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3212561443, u neutvrđenom iznosu,
19. ulog na deviznom računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3225201075, u neutvrđenom iznosu,
20. ulog na deviznom računu kod Raiffeisenbank Austria d.d., broj računa HR0824840083291465024, u neutvrđenom iznosu,
21. ulog na nenamjenskom oročenom depozitu kod Raiffeisenbank Austria d.d., broj računa 538-31-349525, u neutvrđenom iznosu,



22. ulog na garantnom oročenom depozitu kod Raiffeisenbank Austria d.d., broj računa 045-30-612522, u neutvrđenom iznosu,
23. oročena novčana sredstva kod Raiffeisenbank Austria d.d., broj računa 045-10-274763, u neutvrđenom iznosu,
24. oročena novčana sredstva kod Raiffeisenbank Austria d.d., broj računa 045-10-273452, u neutvrđenom iznosu,
25. ulog na novčanom pologu po viđenju i ulog na štednju po viđenju kod Erste & Steiermärkische Bank d.d., broj računa 7703735244, u neutvrđenom iznosu,
26. ulog na novčanom pologu po viđenju i ulog na štednju po viđenju kod Addiko Bank d.d., broj računa 25000091001620454180278003, u neutvrđenom iznosu,
27. ulog na novčanom pologu po viđenju i ulog na štednju po viđenju kod Privredna banka Zagreb d.d., broj računa 234000920122096558, u neutvrđenom iznosu,
28. tražbina prema poslodavcu H.A.D. d.o.o., Vrbovsko, OIB 60600715843, za neisplaćenu plaću u prosincu 2018. godine.

II. Njegovim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se, a imovina im se uručuje po sporazumu na način da:

1. MARTINA ŠTRUK, OIB: 81412656862, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Ivane Brlić – Mažuranić 20, zakonska nasljednica, kći ostavitelja, nasljeđuje:
- nekretnine pod: I. 1., 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15. i 16. - u cijelosti,
  - pokretnine pod: I. 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27. i 28. - u cijelosti.
2. SILVIJA ŠTRUK, OIB: 98599358245, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Ivane Brlić – Mažuranić 20, zakonska nasljednica, kći ostavitelja, nasljeđuje:
- nekretnine pod: I. 6. - u cijelosti.

III. Općinski sud u Sesvetama, zk odjel Vrbovec, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva iz točke I.1.- na nasljednicu.

IV. Općinski sud u Bjelovaru, zk odjel Čazma, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva iz točke I. 2., 3., 4. i 5. - na nasljednicu.

V. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva iz točke I. 6., 7. i 8. - na nasljednice.

VI. Općinski sud u Zlataru, zk odjel Pregrada, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva iz točke I. 9., 10., 11., 12. i 13. - na nasljednicu.

VII. NISKOGRADNJA d.o.o., Pregrada, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava korištenja grobnog mjesta iz točke I. 16. na nasljednicu.

VIII. Zagrebačka banka d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Erste & Steiermärkische Bank d.d., Addiko Bank d.d., Privredna banka Zagreb d.d. i H.A.D. d.o.o., Vrbovsko, OIB 60600715843 izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatu novčanih sredstava nasljednici.

#### Obrazloženje:

U ostavinskom postupku iza pok. Dragutina Štruka, umrlog bez oporuke, nasljednicama prvog nasljednog reda utvrđene su Martina Štruk i Silvija Štruk, kćeri ostavitelja.



Zakonske nasljednice prihvatile su se nasljedstva koje im po zakonu pripada, a o diobi ostavinske imovine sklopile su sporazum, kako je navedeno pod točkom II izreke ovog rješenja.

Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kako je navedeno u točki I, riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 28. veljače 2019. godine



Javni bilježnik  
Katica Valić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
PRISJEDNIK  
**Franka Kralj**

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Budući da su se nasljednici odrekli prava na prigovor, prigovor protiv ovog rješenja nije dopušten.

#### Dostaviti:

1. Martina Štruk, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Ivane Brlić-Mažuranić 20
2. Silvija Štruk, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Ivane Brlić-Mažuranić 20
3. Općinski sud u Sesvetama, zk odjel Vrbovec
4. Općinski sud u Bjelovaru, zk odjel Čazma
5. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb
6. Općinski sud u Zlataru, zk odjel Pregrada
7. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
8. NISKOGRADNJA d.o.o., Pregrada - po nasljednici
9. Porezna uprava,
10. Stanica za tehnički pregled, Zagrebačka banka d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Erste & Steiermärkische Bank d.d., Addiko Bank d.d., Privredna banka Zagreb d.d. i H.A.D. d.o.o., Vrbovsko - po nasljednici
11. Općinski građanski sud u Zagrebu.

Rješenje je pravomoćno 28. veljače 2019. godine

U Zagrebu, 28. veljače 2019. godine



Javni bilježnik  
Katica Valić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
PRISJEDNIK  
**Franka Kralj**